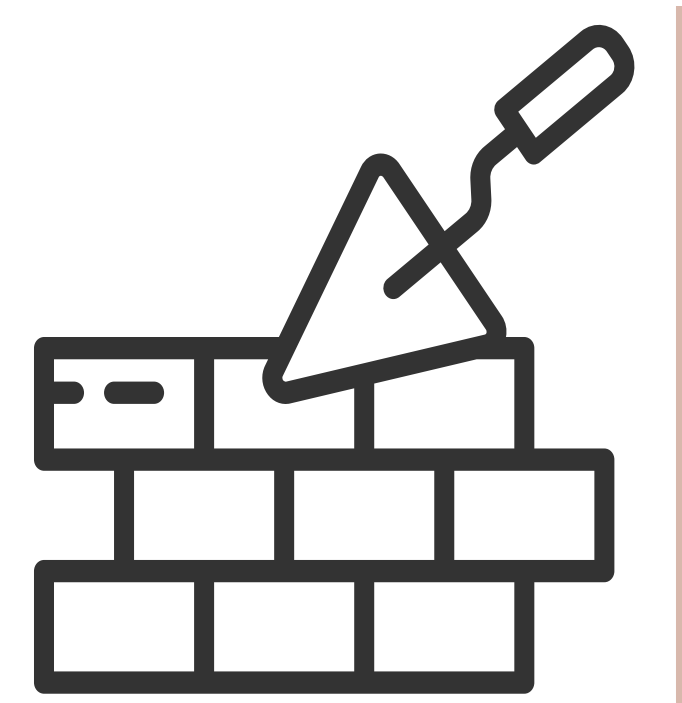


# DoZirkulär2030



## Reuse

### Urban Mining Pilot

Der ca. 4,7 ha große Entwicklungsstandort in Dortmund Hacheney ist das Gelände eines ehemaligen Schulcampus für Hörgeschädigte, welcher anschließend einige Jahre als Erstaufnahmeeinrichtung für Flüchtlinge diente. Nun soll der gesamte Gebäudebestand abgebrochen werden und ein Wohngebiet auf der Fläche entstehen. Eigentümerin ist die Stadt Dortmund. Einige der Gebäude, die zuvor als Internatsgebäude zu Wohnzwecken genutzt wurden (Atriumhaus),

sollen erhalten werden. Ziel der Maßnahme ist es, exemplarisch eines dieser Atriumhäuser im Sinne der Kreislaufwirtschaft zu sanieren. Als Quellobjekte können die anderen Gebäude am Standort sowie weitere noch zu identifizierende Quellobjekte im Stadtbereich von Dortmund dienen.



Bildnachweis: Stadt Dortmund, Fachbereich Liegenschaften

## ZIELE

- ✓ Wertschätzung des Bestandes und der Umbaukultur
- ✓ Weiternutzung von Gebäuden, Materialien und Bauelementen
- ✓ Verlängerung des Lebenszyklus von Baumaterialien und -elementen
- ✓ Anpassung der Planungsprozesse unter Einsatz lokaler und verfügbarer Baustoffe und Bauelemente
- ✓ Reduzierung von Umweltschäden, Ressourceneinsatz und CO2
- ✓ Entwicklung eines Architekturverständnisses für die Ästhetik und die Kombination vorhandener und neuer Materialien

## SDG



## Kontakt

Stadt Dortmund  
Liegenschaftsamt  
Frau Jutta Schafsteller  
✉ [jschafsteller@stadtdo.de](mailto:jschafsteller@stadtdo.de)

Stadt Dortmund  
Fachbereich Liegenschaften

